



PT. Kian Santang Muliatama Tbk

Jl. Wibawa Mukti II, Perum Telkom Satwika Permai
Blok A5, No.8, RT.009, RW.009, Kel. Jatiluhur, Kec. Jatiasih
Bekasi 17425 - INDONESIA

INFORMATION DISCLOSURE

TO SHAREHOLDERS ACCORDING WITH THE ADDITION OF BUSINESS ACTIVITIES
PT KIAN SANTANG MULIATAMA Tbk. ("COMPANY")

Information Disclosure is made in order to comply with the provisions of the Financial Services Authority ("OJK") as stipulated in OJK Regulation No.17/POJK.4/2020 concerning Material Transactions and Changes in Business Activities.

If you have difficulty understanding the information contained in this Disclosure or are hesitant in making a decision, you should consult a securities broker, investment manager, legal advisor, public accountant or other professional advisor



Main Business Activities:

Gas industry support services, including the
provision of products (spare parts) and
Engineering, Procurement and Construction (EPC).

Domiciled in Bekasi, Indonesia

Office Address

Jl. Wibawa Mukti II, Perum Telkom, Satwika Permai,
Block A5 No. 8, Kel. Jatiluhur, Kec. Jatiasih, Bekasi City,
West Java, 17425 Phone: (021) 82748249 Website:
www.kianmulia.com Email: corsec@kianmulia.com

THE BOARD OF DIRECTORS, BOTH INDIVIDUALLY OR TOGETHER, IS FULLY RESPONSIBLE FOR THE TRUTH AND COMPLETENESS OF THE INFORMATION OR MATERIAL FACTS CONTAINED IN THIS INFORMATION DISCLOSURE, AND AFTER CONDUCTING A REASONABLE EXAMINATION, CONFIRMS THAT TO THE BEST OF THEIR KNOWLEDGE AND IN THEIR BEST BELIEF THE INFORMATION CONTAINED IN THIS DISCLOSURE IS TRUE AND THERE ARE NO MATERIAL AND RELEVANT FACTS AND INFORMATION THAT OTHERWISE DISCLOSED OR OMITTED IN THIS INFORMATION DISCLOSURE WILL CAUSE THE INFORMATION IN THIS INFORMATION DISCLOSURE TO BE INCORRECT AND/OR MISLEADING.

This Information Disclosure will be published in Bekasi on April 26, 2024



Edy Nurhamid Amin
President Director





PT. Kian Santang Muliatama Tbk

Jl. Wibawa Mukti II, Perum Telkom Satwika Permai
Blok A5, No.8, RT.009, RW.009, Kel. Jatiluhur, Kec. Jatiasih
Bekasi 17425 - INDONESIA

DEFINITION

Feasibility Study Results	:	The results of the Feasibility Study assessment on the Addition of KBLI by the Company conducted by KJPP Syarif, Endang & Colleague with reports No. 00006/2.0113-03/BS-FS/05/0340/1/IV/2024 and No. 00007/2.0113-03/BS-FS/05/0340/1/IV/2024 dated April 16, 2024.
OJK	:	Abbreviation of the Financial Services Authority, which is an independent institution that has the functions, duties and authorities of regulating, supervising, examining and investigating financial services activities in the capital market sector, insurance, pension funds, financing institutions, and other financial service institutions as referred to in Law No. 21 of 2011 dated November 22, 2011 concerning the Financial Services Authority which is a replacement body for the Capital Market Supervisory Agency and Financial Institutions which began effective on January 1, 2013.
POJK No. 15/POJK.04/2020	:	Regulation of the Financial Services Authority of the Republic of Indonesia Number 15/POJK.04/2020 concerning the Plan and Implementation of the General Meeting of Shareholders of Public Companies.
POJK No. 17/POJK.04/2020	:	Regulation of the Financial Services Authority of the Republic of Indonesia Number 17/POJK.04/2020 concerning Material Transactions and Changes in Business Activities.
Company	:	Means the legal entity that will carry out the Emission which in this case is PT Kian Santang Muliatama Tbk., domiciled in Bekasi, a limited liability company established under and based on the laws and regulations of the Republic of Indonesia.
Addition of KBLI	:	Means the addition of new business activities within the Company, namely: <ul style="list-style-type: none"> a. KBLI 35129 (Other Electric Power Support Activities) b. KBLI 43211 (Electrical Installation) c. KBLI 46100 (Large Trade on the Basis of Remuneration (FEE))



PT. Kian Santang Muliatama Tbk

Jl. Wibawa Mukti II, Perum Telkom Satwika Permai
Blok A5, No.8, RT.009, RW.009, Kel. Jatiluhur, Kec. Jatiasih
Bekasi 17425 - INDONESIA

I. INTRODUCTION

This Information Disclosure to Shareholders ("**Information Disclosure**") contains information regarding Changes in the Company's Business Activities as referred to in POJK No. 17/POJK.04/2020 which is required to obtain approval from the General Meeting of Shareholders in the form of adding new business fields as mentioned in the definition of Additional KBLI at the opening of this Information Disclosure which is planned to be held on June 4 2024 ("**GMS**").

In according with the matters mentioned above, the Board of Directors of the Company announced this Information Disclosure through the Company's website, Indonesian Stock Exchange website, and e-GMS provider website with the intention to provide more complete information and picture to the Company's Shareholders regarding the plan to Increase Business Activities. The Company also provides data regarding the Increase of Business Activities to shareholders since the time of the GMS Announcement as well as supporting documents to OJK with the provisions as stipulated in POJK No. 17/POJK.04/2020.

This Information Disclosure is the basis for consideration for the Company's shareholders to give approval to the plan to Increase Business Activities in this case in the form of Additional KBLI which will be proposed by the Company to the GMS.

II. BRIEF DESCRIPTION OF THE COMPANY

1. Brief History of the Company

PT Kian Santang Muliatama Tbk ("**Company**") was established based on Notarial Deed No. 634, dated November 28, 2018 from Artisa Khamelia Ramadayanti, S.H., M.Kn., Notary in Bekasi. The Deed of Establishment of the Company has obtained approval from the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia through Decree No. AHU-0057381. AH.01.01.Tahun 2018, dated December 1, 2018 and has been registered in the Company Register at the Ministry of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia under No. AHU-0162290. AH.01.11.Tahun 2018, dated December 1, 2018.

The Company has the status of a public company since 2023. The Company was established and carries out its business activities in Indonesia in the field of large trading of machinery equipment and other equipment, mechanical installation, and Engineering, Procurement, and Construction (EPC) services in the oil and gas industry.

Based on Article 3 of the Company's Articles of Association, the Aims and Objectives and Activities of the Company are to strive in the fields of Development (Contractors), Trade, Industry, Services and Transportation. Along with its development, the Company's current business activities are Large Trading of Machinery Equipment and Other Equipment, Mechanical Installations, Oil and Gas Installations.

The Company will amend Article 3 of the Company's Articles of Association which is requested for approval at the GMS in the form of adding new business activities. The addition of these new business activities is the addition of KBLI 35129 which is Other Electrical Power Supporting Activities and KBLI 43211 which is Electrical Installation and KBLI 46100 namely Large Trade on the Basis of Remuneration (*FEE*) whose provisions have been adjusted to the Laws and Regulations governing the Standard Classification of Indonesian Business Fields ("**KBLI 2020**").

2. The Company's Business Activities

Based on Article 3 of the Company's Articles of Association, the Aims and Objectives and Activities of the Company are to strive in the fields of Development (Contractors), Trade, Industry, Services and Transportation. Along with its development, the Company's business activities that are actually carried out today are Large Trading of Equipment Machinery and Other Equipment, Mechanical Installation,



PT. Kian Santang Muliatama Tbk

Jl. Wibawa Mukti II, Perum Telkom Satwika Permai
Blok A5, No.8, RT.009, RW.009, Kel. Jatiluhur, Kec. Jatiasih
Bekasi 17425 - INDONESIA

Oil and Gas Installation. To achieve these aims and objectives, the Company obtained licenses in carrying out business activities as follows:

Main Business Activities :

- a. Plastic Pipe Industry and Equipment (KBLI 22230);
- b. Large Trade in Machinery, Equipment and Other Equipment (KBLI 46599);
- c. Large Trade in Scrap and Scrap (KBLI 46696);
- d. Construction of Clean Water Treatment Civil Building (KBLI 42202);
- e. Other Pump Industries, Compressors, Faucets, and Valves (KBLI 28130);
- f. Oil and Gas Civil Building Construction (KBLI 42915);
- g. Oil and Gas Installation (KBLI 43223);
- h. Calibration/Metrology Services (KBLI 71205);
- i. Industrial Measuring Instruments and Manual Test Equipment (KBLI 26511).

Supporting Business Activities :

- a. Mechanical Installation (KBLI 43291);
- b. Large Trade of Solid, Liquid and Gas Fuels and YBDI Products (KBLI 46610);
- c. Repair of Measuring Instruments, Test Equipment and Navigation and Controller Equipment (KBLI 33131);
- d. Industrial Measuring Instruments and Electronic Test Equipment (KBLI 26513);
- e. Measuring Instruments and Electrical Test Equipment Industry (KBLI 26512);
- f. Industrial Building Construction (KBLI 41013);
- g. Electrical Civil Building Construction (KBLI 42204).

From the list above, business activities that are currently really carried out are Large Trading of Machinery Equipment and Other Equipment, Mechanical Installations, Oil and Gas Installations. These business activities are in accordance with KBLI code 46599, KBLI 43291, KBLI 43223, and KBLI 33131.

Furthermore, the Company will amend Article 3 of the Company's Articles of Association which is requested for approval at the GMS in the form of adding new business activities. The addition of these new business activities is the addition of KBLI 35129 namely Other Electrical Power Supporting Activities and KBLI 43211 namely Electrical Installation, 46100 namely Large Trade on the Basis of Remuneration (*FEE*) whose provisions have been adjusted to the Laws and Regulations governing the Standard Classification of Indonesian Business Fields ("KBLI 2020").

3. Capital Structure

Shareholder	Nominal Value Rp40 per Share		
	Number of Issued Shares and Fully Paid	Ownership Percentage (%)	Amount (Rp)
1. Ir. Agus Salim	253.125.000	17,35	10.125.000.000
2. Edy Nurhamid Amin	210.937.500	14,46	8.437.500.000
3. Taufik Dwicahyono	210.937.500	14,46	8.437.500.000
4. Fadjar Tri Ananda	168.750.000	11,56	6.750.000.000
5. PT Kian Megah Investama	140.625.000	9,64	5.625.000.000
6. PT Platinum Berkah Abadi	140.625.000	9,64	5.625.000.000
7. Community	334.200.000	22,90	13.368.000.000
Total	1.459.200.000	100,00	58.368.000.000



PT. Kian Santang Muliatama Tbk

Jl. Wibawa Mukti II, Perum Telkom Satwika Permai
Blok A5, No.8, RT.009, RW.009, Kel. Jatiluhur, Kec. Jatiasih
Bekasi 17425 - INDONESIA

4. Composition of the Company's Board of Commissioners and Directors

The composition of the Company's management as of December 31, 2023 based on the Company's Audited Financial Statements 2023 is as follows:

Board of Commissioners

President Commissioner : Irvan Surya Dewantara
Independent Commissioner : Richard Leonardus Adikarta

Board of Directors

President Director : Edy Nurhamid Amin
Director : Sutarno
Director : Fadjar Tri Ananda

III. SUMMARY OF APPRAISER'S REPORT

Feasibility Study Summary based on Report No. 00006/2.0113-03/BS-FS/05/0340/1/IV/2024 and No. 00007/2.0113-03/BS-FS/05/0340/1/IV/2024 dated April 16, 2024

The Company has appointed KJPP Syarif, Endang & Colleague, as Independent Assessors for the preparation of a feasibility study on the plan to add business activities in the form of adding the Indonesian Standard Business Field Classification (KBLI) by the Company with a *cut off date* as of December 31, 2023.

Purpose and Objectives

Reviewing business feasibility in according with the plan to increase business activities, to comply with the provisions as stipulated in POJK 17/2020 (hereinafter referred to as the "Transaction Plan").

Assumptions and Limiting Conditions

In preparing the Feasibility Study Report on the Transaction Plan, we use several limiting assumptions and conditions, including:

- This Feasibility Study Report is a *non-disclaimer opinion*;
- We have reviewed the documents used in the feasibility study;
- In preparing this feasibility study report, the assessor relied on the accuracy and completeness of the information provided by the assignor or data obtained from publicly available information and other information and research that we deem relevant;
- The appraiser uses financial projections submitted by management to reflect the fairness of financial projections and their ability to achieve (*fiduciary duty*);
- The appraiser is responsible for the conduct of the feasibility study assessment and the fairness of the adjusted financial projections;
- The resulting report is open to the public unless confidential information is contained, which may affect the company's operations;
- The assessor is responsible for the feasibility study report and the conclusions generated;
- The appraiser has obtained information on the legal status of the feasibility study object from the assignor.

Business Feasibility Analysis

For additional business activities on KBLI 35129, namely Other Electrical Power Supporting Activities and KBLI 43211, namely Electrical Installation, there is additional investment financing and working capital which will start in 2024 of IDR 1,487,500,000,-. Additional investment financing for new business activities is fully sourced (100.00%) from own capital of Rp887,500,000,-, and working capital financing comes from bank loans of 30.00% and own capital of 70.00% with a total of Rp600,000,000,-.

Based on the feasibility analysis, it shows that the addition of business activities by the Company meets the eligibility criteria with the following variables:

5 / 4





PT. Kian Santang Muliatama Tbk

Jl. Wibawa Mukti II, Perum Telkom Satwika Permai
Blok A5, No.8, RT.009, RW.009, Kel. Jatiluhur, Kec. Jatiasih
Bekasi 17425 - INDONESIA

- Net Present Value (NPV) > 0 → Eligible NPV generated is Rp2,391,374,000,-. Thus, a positive NPV result or more than zero indicates that the project is worth working on because it provides benefits.
- The resulting Internal Rate of Return (IRR) $>$ Discount Rate → Feasible IRR is 47.05%. The IRR result is above the discount rate of 11.87%. Thus, the IRR results show that the project is worth working on because the profit is greater than the assumed cost of capital.
- The Profitability Index (PI) > 1 → Feasible PI obtained is 2.19348. Thus, a PI result of more than 1 indicates that the project is worth working on because it provides benefits from the investment expenditure made.
- Payback Period (PP) PP obtained is 5 years and 1 month. Thus, the Company is able to return all investments after the project runs for 5 years and 1 month.

From the sensitivity analysis, the increase in cost structure is the most sensitive factor to business feasibility. Based on the financial analysis that has been carried out by the Appraiser, we can conclude that the addition of business activities in the financial aspect is feasible.

The Company plans to increase business activities on KBLI 46100 Large Trade on the basis of fees or contracts. Based on the information we have received, investment financing and additional working capital for new business activities that will start in 2024 is IDR 1,163,250,000,-:

Based on the feasibility analysis, it shows that the addition of business activities by the Company meets the eligibility criteria with the following variables:

- Net Present Value (NPV) > 0 → Eligible NPV generated is Rp5,733,580,000,-. Thus, a positive NPV result or more than zero indicates that the project is worth working on because it provides benefits.
- The Internal Rate of Return (IRR) $>$ Discount Rate → Feasible IRR produced is 87.03%. The IRR result is above the discount rate of 10.13%. Thus, the IRR results show that the project is worth working on because the profit is greater than the assumed cost of capital.
- Profitability Index (PI) > 1 → Eligible PI obtained is 4.07579. Thus, a PI result of more than 1 indicates that the project is worth working on because it provides benefits from the investment expenditure made.
- Payback Period (PP) PP obtained is 3 years and 2 months. Thus, the Company was able to return all investments after the project ran for 3 years and 2 months.

From the sensitivity analysis, the increase in cost structure is the most sensitive factor to business feasibility. Based on the financial analysis that has been carried out by the Appraiser, we can conclude that the addition of business activities in the financial aspect is feasible.

Conclusion

Based on the results of studies and analyses that have been carried out on all related aspects in order to determine business feasibility, we believe that the Transaction Plan in the form of additional KBLI to be carried out by the Company is feasible.

IV. AVAILABILITY OF EXPERTS IN CONNECTION WITH THE PLANNED ADDITION BUSINESS ACTIVITIES

Looking at the EPC work of oil and gas projects that have been completed by the Company before, the Company has the capacity and ability to form and determine experts and key personnel with qualifications in accordance with the requirements requested by customer companies. In its implementation, the Company is able to form a Project Management Team, Project Engineering Team, Procurement Team, Construction Implementation Team, and Project Supervisor, which is organized so that the work is structured with good results and satisfying customers. All personnel contained in the team are experts and / or technicians who are competent and have experience and have a good reputation in carrying out several oil and gas projects.

V. EXPLANATION, CONSIDERATIONS AND REASONS FOR ADDING BUSINESS ACTIVITIES

With the addition of KBLI 35129, KBLI 43211, KBLI 46100, it is expected that the Company will increase the Company's competitiveness, especially in specific instruments and control work as well as large trade in project owners who require KBLI in this field.



PT. Kian Santang Muliatama Tbk

Jl. Wibawa Mukti II, Perum Telkom Satwika Permai
Blok A5, No.8, RT.009, RW.009, Kel. Jatiluhur, Kec. Jatiasih
Bekasi 17425 - INDONESIA

VI. GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS

Approval of the plan to Increase Business Activities will be requested for approval at the General Meeting of Shareholders ("GMS") to be held by the Company on:

Date : June 04, 2024
Place : Harmony Meeting Room
HARPER MT Haryono, Cawang
Jl. Letjen M.T. Haryono No.Kav. 6-7, Cawang,
Kecamatan Jatinegara, Kota Jakarta Timur,
Daerah Khusus Ibukota Jakarta 13340

In accordance with the provisions of POJK 17/2020, Changes in Business Activities as described in this Information Disclosure will be asked for approval to the Company's shareholders at the Company's GMS which is planned to be held on Tuesday, June 04, 2024. Furthermore, in the GMS Agenda related to Changes in Business Activities, there will be a discussion on the feasibility study on Changes in the Company's Business Activities.

In according with the holding of the Meeting, the Company will make an Announcement on April 26, 2024, a Recording Date on May 8, 2024 and a Convocation Date on May 13, 2024 through the Indonesia Stock Exchange website, e-GMS provider website and the Company's website.

VII. EXPLANATION OF THE EFFECT OF ADDITIONAL BUSINESS ACTIVITIES ON THE COMPANY'S FINANCIAL CONDITION

• KBLI 35129 (Other Electric Power Support Activities) and KBLI 43211 (Electrical Installation)
In 2024, the Company plans to add business activities to KBLI 35129, namely Other Electrical Power Support Activities and KBLI 43211, namely Electrical Installation. Based on the information we received, investment financing and additional working capital for new business activities that will start in 2024 is IDR 1,487,500,000.

The required working capital assumptions are as follows:

Inventory turnover : 30 days
Accounts receivable turnover : 30 days
Accounts payable turnover : 30 days

Working Capital Projections for 2024-2030 are as follows :

Information	2024	2025	2026	2027
CALCULATION OF WORKING CAPITAL				
Net Current Assets	311.815	654.812	687.552	721.930
Net Current Debt	(115.076)	(232.919)	(235.388)	(247.157)
Working Capital	196.740	421.893	452.165	474.773
Changes in Working Capital	196.740	225.153	30.272	22.608

Information	2028	2029	2030
CALCULATION OF WORKING CAPITAL			
Net Current Assets	758.026	795.928	835.724
Net Current Debt	(259.515)	(272.491)	(286.115)
Working Capital	498.511	523.437	549.609

7/11



PT. Kian Santang Muliatama Tbk

Jl. Wibawa Mukti II, Perum Telkom Satwika Permai
Blok A5, No.8, RT.009, RW.009, Kel. Jatiluhur, Kec. Jatiasih
Bekasi 17425 - INDONESIA

Based on financial projections for the master business activities including the addition of new KBLI, the working capital required from 2024 to 2030 is IDR 196.74 million, IDR 421.89 million, IDR 452.17 million, IDR 474.77 million, IDR 498.51 million, IDR 523.43 million, and IDR 549.61 million respectively.

- KBLI 46100 (Large Trade on the Basis of Remuneration (*FEE*))

In 2024, the Company plans to add business activities to KBLI 46100 Large Trade on the basis of *fees* or contracts. Based on the information we received, investment financing and additional working capital for new business activities that will start in 2024 is IDR 1,163,250,000.

The required working capital assumptions are as follows:

Inventory turnover	: 30 days
Accounts receivable turnover	: 30 days
Accounts payable turnover	: 30 days

The projected working capital for 2024-2030 is as follows:

Information	2024	2025	2026	2027
CALCULATION OF WORKING CAPITAL				
Current Assets	388.767	816.411	857.232	900.093
Current Debt	(176.116)	(356.467)	(360.246)	(378.258)
Working Capital	212.652	459.944	496.986	521.835
Changes in Working Capital		247.293	37.042	24.849

Information	2028	2029	2030
CALCULATION OF WORKING CAPITAL			
Current Assets	945.098	992.353	1.041.970
Current Debt	(397.171)	(417.029)	(437.881)
Working Capital	547.927	575.323	604.090
Changes in Working Capital	26.092	27.396	28.766

Based on financial projections for the master business activities including the addition of new KBLI, the working capital required from 2024 to 2030 is IDR 212.65 million, IDR 459.94 million, IDR 496.99 million, IDR 521.84 million, IDR 547.93 million, IDR 575.32 million and IDR 604.09 million respectively.



PT. Kian Santang Muliatama Tbk

Jl. Wibawa Mukti II, Perum Telkom Satwika Permai
Blok A5, No.8, RT.009, RW.009, Kel. Jatiluhur, Kec. Jatiasih
Bekasi 17425 - INDONESIA

VIII. ADDITIONAL INFORMATION

If Shareholders need further information, please contact the Company on working days and hours (Monday-Friday 08.00-17.00), with the address:

PT KIAN SANTANG MULIATAMA TBK.

Office Address

Jl. Wibawa Mukti II, Perum Telkom, Satwika Permai,
Block A5 No. 8, Kel. Jatiluhur, Kec. Jatiasih, Bekasi City,
West Java, 17425 Phone: (021) 82748249 Website:
www.kianmulia.com Email corsec@kianmulia.com

Bekasi, April 26 2024 Sincerely,
Board of Directors of the Company

9 / 4





PT. Kian Santang Muliatama Tbk

Jl. Wibawa Mukti II, Perum Telkom Satwika Permai
Blok A5, No.8, RT.009, RW.009, Kel. Jatiluhur, Kec. Jatiasih
Bekasi 17425 - INDONESIA

KETERBUKAAN INFORMASI

KEPADA PEMEGANG SAHAM SEHUBUNGAN DENGAN PENAMBAHAN KEGIATAN USAHA
PT KIAN SANTANG MULIATAMA Tbk. ("PERSEROAN")

Keterbukaan Informasi dibuat dalam rangka memenuhi ketentuan Otoritas Jasa Keuangan ("OJK") sebagaimana diatur di dalam Peraturan OJK No.17/POJK.4/2020 tentang Transaksi Material dan Perubahan Kegiatan Usaha.

Jika Anda mengalami kesulitan untuk memahami informasi sebagaimana tercantum dalam Keterbukaan Informasi ini atau ragu-ragu dalam mengambil keputusan, sebaiknya Anda berkonsultasi dengan perantara pedagang efek, manajer investasi, penasehat hukum, akuntan publik atau penasehat profesional lainnya



Kegiatan Usaha Utama:

Jasa penunjang industri gas, meliputi penyediaan

produk (spare parts) serta Engineering,

Procurement and Construction (EPC).

Berkedudukan di Bekasi, Indonesia

Alamat Kantor

Jl. Wibawa Mukti II, Perum Telkom, Satwika Permai, Blok
A5 No. 8, Kel. Jatiluhur, Kec. Jatiasih, Kota Bekasi, Jawa

Barat, 17425 Telepon: (021) 82748249 Website:

www.kianmulia.com Email: corsec@kianmulia.com

DIREKSI, BAIK SECARA SENDIRI-SENDIRI MAUPUN BERSAMA-SAMA, BERTANGGUNG JAWAB SEPENUHNYA ATAS KEBENARAN DAN KELENGKAPAN INFORMASI ATAU FAKTA MATERIAL YANG TERCANTUM DALAM KETERBUKAAN INFORMASI INI, DAN SETELAH MELAKUKAN PEMERIKSAAN YANG WAJAR, MENEGASKAN BAHWA SEPANJANG PENGETAHUAN DAN MENURUT KEYAKINAN TERBAIK MEREKA INFORMASI YANG DIMUAT DALAM KETERBUKAAN INFORMASI INI ADALAH BENAR SERTA TIDAK TERDAPAT FAKTA-FAKTA DAN INFORMASI MATERIAL DAN RELEVAN YANG JIKA TIDAK DIUNGKAPKAN ATAU DIHILANGKAN DALAM KETERBUKAAN INFORMASI INI AKAN MENYEBABKAN INFORMASI DALAM KETERBUKAAN INFORMASI INI MENJADI TIDAK BENAR DAN/ATAU MENYESATKAN.

Keterbukaan Informasi ini diterbitkan di Bekasi pada tanggal 26 April 2024



Edy Nurhamid Amin /
Direktur Utama





PT. Kian Santang Muliatama Tbk

Jl. Wibawa Mukti II, Perum Telkom Satwika Permai
Blok A5, No.8, RT.009, RW.009, Kel. Jatiluhur, Kec. Jatiasih
Bekasi 17425 - INDONESIA

DEFINISI

Hasil Studi Kelayakan	:	Hasil penilaian Studi Kelayakan atas Penambahan KBLI oleh Perseroan yang dilakukan oleh KJPP Syarif, Endang & Rekan dengan laporan No. 00006/2.0113-03/BS-FS/05/0340/1/IV/2024 dan No. 00007/2.0113-03/BS-FS/05/0340/1/IV/2024 tanggal 16 April 2024.
OJK	:	Singkatan dari Otoritas Jasa Keuangan, yaitu lembaga yang independen yang mempunyai fungsi, tugas dan wewenang pengaturan, pengawasan, pemeriksaan dan penyidikan kegiatan jasa keuangan di sektor pasar modal, perasuransian, dana pensiun, lembaga pembiayaan, dan lembaga jasa keuangan lainnya sebagaimana dimaksud dalam Undang-Undang No. 21 tahun 2011 tanggal 22 November 2011 tentang Otoritas Jasa Keuangan yang merupakan badan pengganti Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan yang mulai berlaku sejak tanggal 1 Januari 2013.
POJK No. 15/POJK.04/2020	:	Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Republik Indonesia Nomor 15/POJK.04/2020 tentang Rencana dan Penyelenggaraan Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan Terbuka
POJK No. 17/POJK.04/2020	:	Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Republik Indonesia Nomor 17/POJK.04/2020 tentang Transaksi Material dan Perubahan Kegiatan Usaha.
Perseroan	:	Berarti badan hukum yang akan melakukan Emisi yang dalam hal ini adalah PT Kian Santang Muliatama Tbk., berkedudukan di Bekasi, suatu perseroan terbatas yang didirikan menurut dan berdasarkan hukum dan undang-undang Negara Republik Indonesia.
Penambahan KBLI	:	Berarti penambahan kegiatan usaha baru di dalam Perseroan, yaitu: <ul style="list-style-type: none">a. KBLI 35129 (Aktivitas Penunjang Tenaga Listrik Lainnya)b. KBLI 43211 (Instalasi Listrik)c. KBLI 46100 (Perdagangan Besar Atas Dasar Balas Jasa) (FEE)



PT. Kian Santang Muliatama Tbk

Jl. Wibawa Mukti II, Perum Telkom Satwika Permai
Blok A5, No.8, RT.009, RW.009, Kel. Jatiluhur, Kec. Jatiasih
Bekasi 17425 - INDONESIA

I. PENDAHULUAN

Keterbukaan Informasi kepada para Pemegang Saham Perseroan ini ("**Keterbukaan Informasi**") memuat informasi mengenai Perubahan Kegiatan Usaha Perseroan sebagaimana dimaksud dalam POJK No. 17/POJK.04/2020 yang diwajibkan untuk memperoleh persetujuan Rapat Umum Pemegang Saham berupa penambahan bidang usaha baru sebagaimana tersebut di dalam definisi Penambahan KBLI di pembukaan Keterbukaan Informasi ini yang rencananya akan diselenggarakan pada tanggal 04 Juni 2024 ("**RUPS**").

Sehubungan dengan hal-hal sebagaimana disebutkan di atas, Direksi Perseroan mengumumkan Keterbukaan Informasi ini melalui situs web Perseroan, situs web Bursa Efek Indonesia, dan situs web penyedia e-RUPS dengan maksud untuk memberikan informasi maupun gambaran yang lebih lengkap kepada para Pemegang Saham Perseroan mengenai rencana Penambahan Kegiatan Usaha. Perseroan juga menyediakan data mengenai Penambahan Kegiatan Usaha kepada pemegang saham sejak saat Pengumuman RUPS serta dokumen pendukung kepada OJK dengan ketentuan sebagaimana diatur dalam POJK No. 17/POJK.04/2020.

Keterbukaan Informasi ini menjadi dasar pertimbangan bagi para pemegang saham Perseroan untuk memberikan persetujuan atas rencana Penambahan Kegiatan Usaha dalam hal ini berupa Penambahan KBLI yang akan diusulkan oleh Perseroan kepada RUPS.

II. URAIAN SINGKAT MENGENAI PERSEROAN

1. Riwayat Singkat Perseroan

PT Kian Santang Muliatama Tbk ("Perseroan") didirikan berdasarkan Akta Notaris No. 634, tanggal 28 November 2018 dari Artisa Khamelia Ramadayanti, S.H., M.Kn., Notaris di Bekasi. Akta Pendirian Perusahaan tersebut telah memperoleh pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia melalui Surat Keputusan No. AHU-0057381.AH.01.01.Tahun 2018, tanggal 1 Desember 2018 dan telah didaftarkan dalam Daftar Perseroan pada Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia di bawah No. AHU-0162290.AH.01.11.Tahun 2018, tanggal 1 Desember 2018.

Perseroan berstatus perusahaan terbuka (public company) sejak tahun 2023. Perseroan didirikan serta menjalankan kegiatan usahanya di Indonesia dalam bidang perdagangan besar mesin peralatan dan perlengkapan lainnya, instalasi mekanikal, serta jasa Engineering, Procurement, and Construction (EPC) dalam industri minyak dan gas.

Berdasarkan Pasal 3 Anggaran Dasar Perseroan, Maksud dan Tujuan serta Kegiatan Perseroan ialah berusaha dalam bidang Pembangunan (Kontraktor), Perdagangan, Industri, Jasa dan Pengangkutan. Seiring dengan perkembangannya, kegiatan usaha Perseroan yang benar-benar dijalankan saat ini adalah Perdagangan Besar Mesin Peralatan dan Perlengkapan Lainnya, Instalasi Mekanikal, Instalasi Minyak dan Gas.

Perseroan akan melakukan perubahan Pasal 3 Anggaran Dasar Perseroan yang dimintakan persetujuannya dalam RUPS berupa penambahan kegiatan usaha baru. Penambahan kegiatan usaha baru tersebut adalah penambahan KBLI 35129 yaitu Aktivitas Penunjang Tenaga Listrik Lainnya, KBLI 43211 yaitu Instalasi Listrik dan KBLI 46100 yaitu Perdagangan Besar Atas Dasar Balas Jasa (*FEE*) yang ketentuannya telah disesuaikan dengan Peraturan Perundang-undangan yang mengatur mengenai Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia ("**KBLI 2020**").

2. Kegiatan Usaha Perseroan

Berdasarkan Pasal 3 Anggaran Dasar Perseroan, Maksud dan Tujuan serta Kegiatan Perseroan ialah



PT. Kian Santang Muliatama Tbk

Jl. Wibawa Mukti II, Perum Telkom Satwika Permai
Blok A5, No.8, RT.009, RW.009, Kel. Jatiluhur, Kec. Jatiasih
Bekasi 17425 - INDONESIA

berusaha dalam bidang Pembangunan (Kontraktor), Perdagangan, Industri, Jasa dan Pengangkutan. Seiring dengan perkembangannya, kegiatan usaha Perseroan yang benar-benar dijalankan saat ini adalah Perdagangan Besar Mesin Peralatan dan Perlengkapan Lainnya, Instalasi Mekanikal, Instalasi Minyak dan Gas. Untuk mencapai maksud dan tujuan tersebut, Perseroan memperoleh izin dalam melaksanakan kegiatan usaha sebagai berikut:

Kegiatan Usaha Utama :

- a. Industri Pipa Plastik dan Perlengkapannya (KBLI 22230);
- b. Perdagangan Besar Mesin, Peralatan dan Perlengkapan Lainnya (KBLI 46599);
- c. Perdagangan Besar Barang Bekas dan Sisa-sisa Tak Terpakai (Scrap) (KBLI 46696);
- d. Konstruksi Bangunan Sipil Pengolahan Air Bersih (KBLI 42202);
- e. Industri Pompa Lainnya, Kompresor, Kran, dan Klep/Katup (KBLI 28130);
- f. Konstruksi Bangunan Sipil Minyak dan Gas Bumi (KBLI 42915);
- g. Instalasi Minyak dan Gas (KBLI 43223);
- h. Jasa Kalibrasi/Metrologi (KBLI 71205);
- i. Industri Alat Ukur dan Alat Uji Manual (KBLI 26511).

Kegiatan Usaha Penunjang :

- a. Instalasi Mekanikal (KBLI 43291);
- b. Perdagangan Besar Bahan Bakar Padat, Cair dan Gas dan Produk YBDI (KBLI 46610);
- c. Reparasi Alat Ukur, Alat Uji dan Peralatan Navigasi Dan Pengontrol (KBLI 33131);
- d. Industri Alat Ukur dan Alat Uji Elektronik (KBLI 26513);
- e. Industri Alat Ukur dan Alat Uji Elektrik (KBLI 26512);
- f. Konstruksi Gedung Industri (KBLI 41013);
- g. Konstruksi Bangunan Sipil Elektrikal (KBLI 42204).

Dari daftar di atas, kegiatan usaha yang saat ini telah benar benar dijalankan adalah Perdagangan Besar Mesin Peralatan dan Perlengkapan Lainnya, Instalasi Mekanikal, Instalasi Minyak dan Gas. Kegiatan usaha tersebut telah sesuai dengan kode KBLI 46599, KBLI 43291, KBLI 43223, dan KBLI 33131.

Selanjutnya Perseroan akan melakukan perubahan Pasal 3 Anggaran Dasar Perseroan yang dimintakan persetujuannya dalam RUPS berupa penambahan kegiatan usaha baru. Penambahan kegiatan usaha baru tersebut adalah penambahan KBLI 35129 yaitu Aktivitas Penunjang Tenaga Listrik Lainnya dan KBLI 43211 yaitu Instalasi Listrik, 46100 yaitu Perdagangan Besar Atas Dasar Balas Jasa (*FEE*) yang ketentuannya sudah disesuaikan dengan Peraturan Perundang-undangan yang mengatur mengenai Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia ("KBLI 2020").

3. Struktur Permodalan

Pemegang Saham	Nilai Nominal Rp40 per Saham		
	Jumlah Saham Ditempatkan dan Disetor Penuh	Persentase Kepemilikan (%)	Jumlah (Rp)
1. Ir. Agus Salim	253.125.000	17,35	10.125.000.000
2. Edy Nurhamid Amin	210.937.500	14,46	8.437.500.000
3. Taufik Dwicahyono	210.937.500	14,46	8.437.500.000
4. Fadjar Tri Ananda	168.750.000	11,56	6.750.000.000
5. PT Kian Megah Investama	140.625.000	9,64	5.625.000.000
6. PT Platinum Berkah Abadi	140.625.000	9,64	5.625.000.000
7. Masyarakat	334.200.000	22,90	13.368.000.000
Total	1.459.200.000	100,00	58.368.000.000



4. Susunan Dewan Komisaris dan Direksi Perseroan

Susunan pengurus Perseroan pada tanggal 31 Desember 2023 berdasarkan Laporan Keuangan Perseroan Audited 2023 adalah sebagai berikut:

Dewan Komisaris

Komisaris Utama : Irvan Surya Dewantara
Komisaris Independen : Richard Leonardus Adikarta

Dewan Direksi

Direktur Utama : Edy Nurhamid Amin
Direktur : Sutarno
Direktur : Fadjar Tri Ananda

III. RINGKASAN LAPORAN PENILAI

Ringkasan Studi Kelayakan berdasarkan Laporan No. 00006/2.0113-03/BS-FS/05/0340/1/IV/2024 dan No. 00007/2.0113-03/BS-FS/05/0340/1/IV/2024 tanggal 16 April 2024

Perseroan telah menunjuk KJPP Syarif, Endang & Rekan, sebagai Penilai Independen untuk penyusunan studi kelayakan atas rencana penambahan kegiatan usaha berupa penambahan Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI) oleh Perseroan dengan tanggal pisah batas (*cut off date*) adalah per 31 Desember 2023.

Maksud dan Tujuan

Mengkaji kelayakan bisnis sehubungan dengan rencana penambahan kegiatan usaha, untuk memenuhi ketentuan-ketentuan sebagaimana diatur dalam POJK 17/2020 (untuk selanjutnya disebut "Rencana Transaksi").

Asumsi-Asumsi dan Kondisi Pembatas

Dalam menyusun Laporan Studi Kelayakan atas Rencana Transaksi, kami menggunakan beberapa asumsi dan kondisi pembatas antara lain:

- Laporan Studi Kelayakan ini bersifat *non-disclaimer opinion*;
- Kami telah melakukan penelaahan atas dokumen-dokumen yang digunakan dalam studi kelayakan;
- Dalam menyusun laporan studi kelayakan ini, penilai mengandalkan keakuratan dan kelengkapan informasi yang disediakan oleh pemberi tugas atau data yang diperoleh dari informasi yang tersedia untuk publik dan informasi lainnya serta penelitian yang kami anggap relevan;
- Penilai menggunakan proyeksi keuangan yang disampaikan oleh manajemen dengan mencerminkan kewajaran proyeksi keuangan dan kemampuan pencapaiannya (*fiduciary duty*);
- Penilai bertanggung jawab atas pelaksanaan penilaian studi kelayakan dan kewajaran proyeksi keuangan yang telah disesuaikan;
- Laporan yang dihasilkan terbuka untuk publik kecuali terdapat informasi yang bersifat rahasia, yang dapat mempengaruhi operasional perusahaan;
- Penilai bertanggung jawab atas laporan studi kelayakan dan kesimpulan yang dihasilkan;
- Penilai telah memperoleh informasi atas status hukum obyek studi kelayakan dari pemberi tugas.

Analisa Kelayakan Usaha

Untuk penambahan kegiatan usaha atas KBLI 35129 yaitu Aktivitas Penunjang Tenaga Listrik Lainnya dan KBLI 43211 yaitu Instalasi Listrik terdapat pembiayaan investasi dan modal kerja tambahan yang akan dimulai pada tahun 2024 sebesar Rp1.487.500.000,-. Pembiayaan investasi tambahan untuk



PT. Kian Santang Muliatama Tbk

Jl. Wibawa Mukti II, Perum Telkom Satwika Permai
Blok A5, No.8, RT.009, RW.009, Kel. Jatiluhur, Kec. Jatiasih
Bekasi 17425 - INDONESIA

kegiatan. Usaha baru bersumber penuh (100,00%) dari modal sendiri sebesar Rp887.500.000,-, serta pembiayaan modal kerja bersumber dari pinjaman bank sebesar 30,00% dan modal sendiri sebesar 70,00% dengan total sebesar Rp600.000.000,-.

Berdasarkan analisis kelayakan, menunjukkan bahwa penambahan kegiatan usaha oleh Perseroan memenuhi kriteria kelayakan dengan variabel-variabel sebagai berikut:

- Net Present Value (NPV) > 0 → Layak NPV yang dihasilkan adalah sebesar Rp2.391.374.000,-. Dengan demikian, hasil NPV yang positif atau lebih dari nol menunjukkan bahwa proyek layak dikerjakan karena memberikan keuntungan.
- Internal Rate of Return (IRR) > Discount Rate → Layak IRR yang dihasilkan adalah sebesar 47,05%. Hasil IRR berada di atas tingkat discount rate yang sebesar 11,87%. Dengan demikian, hasil IRR menunjukkan bahwa proyek layak dikerjakan karena keuntungan lebih besar dari biaya modal (cost of capital) yang diasumsikan.
- Profitability Index (PI) > 1 → Layak PI yang diperoleh adalah sebesar 2,19348. Dengan demikian, hasil PI yang lebih dari 1 menunjukkan bahwa proyek layak dikerjakan karena memberikan keuntungan dari pengeluaran investasi yang dilakukan.
- Payback Period (PP) PP yang diperoleh adalah 5 tahun dan 1 bulan. Dengan demikian, Perseroan mampu mengembalikan seluruh investasi setelah proyek berjalan selama 5 tahun dan 1 bulan.

Dari analisis sensitivitas, kenaikan struktur biaya merupakan faktor yang paling sensitif terhadap kelayakan usaha. Berdasarkan analisis keuangan yang telah dilakukan Penilai, maka dapat kami simpulkan bahwa penambahan kegiatan usaha pada aspek keuangan adalah layak.

Perseroan berencana menambah kegiatan usaha atas KBLI 46100 Perdagangan Besar Atas Dasar Balas Jasa (Fee) Atau Kontrak. Berdasarkan informasi yang kami terima, pembiayaan investasi dan modal kerja tambahan untuk kegiatan usaha baru yang akan dimulai pada tahun 2024 adalah sebesar Rp1.163.250.000,-.

Berdasarkan analisis kelayakan, menunjukkan bahwa penambahan kegiatan usaha oleh Perseroan memenuhi kriteria kelayakan dengan variabel-variabel sebagai berikut:

- Net Present Value (NPV) > 0 → Layak NPV yang dihasilkan adalah sebesar Rp5.733.580.000,-. Dengan demikian, hasil NPV yang positif atau lebih dari nol menunjukkan bahwa proyek layak dikerjakan karena memberikan keuntungan.
- Internal Rate of Return (IRR) > Discount Rate → Layak IRR yang dihasilkan adalah sebesar 87,03%. Hasil IRR berada di atas tingkat discount rate yang sebesar 10,13%. Dengan demikian, hasil IRR menunjukkan bahwa proyek layak dikerjakan karena keuntungan lebih besar dari biaya modal (cost of capital) yang diasumsikan.
- Profitability Index (PI) > 1 → Layak PI yang diperoleh adalah sebesar 4,07579. Dengan demikian, hasil PI yang lebih dari 1 menunjukkan bahwa proyek layak dikerjakan karena memberikan keuntungan dari pengeluaran investasi yang dilakukan.
- Payback Period (PP) PP yang diperoleh adalah 3 tahun dan 2 bulan. Dengan demikian, Perseroan mampu mengembalikan seluruh investasi setelah proyek berjalan selama 3 tahun dan 2 bulan.

Dari analisis sensitivitas, kenaikan struktur biaya merupakan faktor yang paling sensitif terhadap kelayakan usaha. Berdasarkan analisis keuangan yang telah dilakukan Penilai, maka dapat kami simpulkan bahwa penambahan kegiatan usaha pada aspek keuangan adalah layak.

Kesimpulan

Berdasarkan hasil kajian dan analisa yang telah dilakukan terhadap seluruh aspek yang terkait dalam rangka menentukan kelayakan usaha, kami berpendapat bahwa Rencana Transaksi berupa penambahan KBLI yang akan dilakukan oleh Perseroan adalah layak.

6/4



PT. Kian Santang Muliatama Tbk

Jl. Wibawa Mukti II, Perum Telkom Satwika Permai
Blok A5, No.8, RT.009, RW.009, Kel. Jatiluhur, Kec. Jatiasih
Bekasi 17425 - INDONESIA

IV. KETERSEDIAAN TENAGA AHLI SEHUBUNGAN DENGAN RENCANA PENAMBAHAN KEGIATAN USAHA

Melihat pekerjaan EPC dari proyek perminyakan dan gas bumi yang telah selesai dilaksanakan Perseroan sebelumnya, Perseroan berkapasitas dan mampu dalam membentuk serta menetapkan tenaga ahli dan personel utama dengan kualifikasi sesuai dengan persyaratan yang diminta oleh perusahaan pelanggan. Dalam implementasinya, Perseroan mampu membentuk Tim Manajemen Proyek, Tim Rekayasa Proyek, Tim Pengadaan, Tim Pelaksanaan Konstruksi, dan Pengawas Proyek, yang terorganisir agar pekerjaan terstruktur dengan hasil yang baik dan memuaskan pelanggan. Seluruh tenaga yang terdapat dalam tim adalah tenaga ahli dan/atau teknisi yang berkompeten serta telah berpengalaman & mempunyai reputasi yang baik di dalam melaksanakan beberapa proyek perminyakan dan gas bumi.

V. PENJELASAN, PERTIMBANGAN DAN ALASAN DILAKUKANNYA PENAMBAHAN KEGIATAN USAHA

Dengan penambahan bidang usaha KBLI 35129, KBLI 43211, KBLI 46100 tersebut diharapkan Perseroan akan meningkatkan daya saing Perseroan terutama dalam pekerjaan instrumentasi dan kontrol spesifik serta perdagangan besar pada *owner* proyek yang mensyaratkan adanya KBLI pada bidang ini.

VI. RAPAT UMUM PEMEGANG SAHAM

Persetujuan atas rencana Penambahan Kegiatan Usaha, akan dimohonkan persetujuan pada Rapat Umum Pemegang Saham ("RUPS") yang akan diselenggarakan oleh Perseroan pada:

Tanggal : 04 Juni 2024
Tempat : Harmony Meeting Room
HARPER MT Haryono, Cawang
Jl. Letjen M.T. Haryono No.Kav. 6-7, Cawang,
Kecamatan Jatinegara, Kota Jakarta Timur, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 13340

Sesuai dengan ketentuan POJK 17/2020, Perubahan Kegiatan Usaha sebagaimana dijelaskan dalam Keterbukaan Informasi ini akan dimintakan persetujuannya kepada pemegang saham Perseroan dalam RUPS Perseroan yang rencananya akan diselenggarakan pada hari Selasa, tanggal 04 Juni 2024. Lebih lanjut, di dalam Mata Acara RUPS terkait Perubahan Kegiatan Usaha akan terdapat pembahasan mengenai studi kelayakan tentang Perubahan Kegiatan Usaha Perseroan.

Sehubungan dengan penyelenggaraan Rapat tersebut, Perseroan akan melakukan Pengumuman pada tanggal 26 April 2024, *Recording Date* pada tanggal 08 Mei 2024 dan Pemanggilan Rapat pada tanggal 13 Mei 2024 melalui situs web Bursa Efek Indonesia, situs web penyedia e-RUPS dan situs web Perseroan.

VII. PENJELASAN TENTANG PENGARUH PENAMBAHAN KEGIATAN USAHA PADA KONDISI KEUANGAN PERSEROAN

- KBLI 35129 (Aktivitas Penunjang Tenaga Listrik Lainnya) dan KBLI 43211 (Instalasi Listrik) Pada tahun 2024, Perseroan berencana menambah kegiatan usaha atas KBLI 35129 yaitu Aktivitas Penunjang Tenaga Listrik Lainnya dan KBLI 43211 yaitu Instalasi Listrik. Berdasarkan informasi yang kami terima, pembiayaan investasi dan modal kerja tambahan untuk kegiatan usaha baru yang akan dimulai pada tahun 2024 adalah sebesar Rp1.487.500.000.

7/4





PT. Kian Santang Muliatama Tbk

Jl. Wibawa Mukti II, Perum Telkom Satwika Permai
Blok A5, No.8, RT.009, RW.009, Kel. Jatiluhur, Kec. Jatiasih
Bekasi 17425 - INDONESIA

Asumsi modal kerja yang diperlukan adalah sebagai berikut:

Perputaran persediaan	: 30 hari
Perputaran piutang usaha	: 30 hari
Perputaran utang usaha	: 30 hari

Proyeksi Modal Kerja tahun 2024-2030 adalah sebagai berikut

Keterangan	2024	2025	2026	2027
PERHITUNGAN MODAL KERJA				
Aset Lancar Bersih	311.815	654.812	687.552	721.930
Hutang Lancar Bersih	(115.076)	(232.919)	(235.388)	(247.157)
Modal Kerja	196.740	421.893	452.165	474.773
Perubahan Modal Kerja	196.740	225.153	30.272	22.608

Keterangan	2028	2029	2030
PERHITUNGAN MODAL KERJA			
Aset Lancar Bersih	758.026	795.928	835.724
Hutang Lancar Bersih	(259.515)	(272.491)	(286.115)
Modal Kerja	498.511	523.437	549.609
Perubahan Modal Kerja	23.739	24.926	26.172

Berdasarkan proyeksi keuangan atas kegiatan usaha induk termasuk adanya penambahan KBLI baru, modal kerja yang dibutuhkan pada tahun 2024 sampai dengan tahun 2030 berturut-turut adalah sebesar Rp196,74 juta, Rp421,89 juta, Rp452,17 juta, Rp474,77 juta, Rp498,51 juta, Rp523,43 juta, dan Rp549,61 juta.

- KBLI 46100 (Perdagangan Besar Atas Dasar Balas Jasa (*FEE*))

Pada tahun 2024, Perseroan berencana menambah kegiatan usaha atas KBLI 46100 Perdagangan Besar Atas Dasar Balas Jasa (*Fee*) Atau Kontrak. Berdasarkan informasi yang kami terima, pembiayaan investasi dan modal kerja tambahan untuk kegiatan usaha baru yang akan dimulai pada tahun 2024 adalah sebesar Rp1.163.250.000.

Asumsi modal kerja yang diperlukan adalah sebagai berikut:

Perputaran persediaan	: 30 hari
Perputaran piutang usaha	: 30 hari
Perputaran utang usaha	: 30 hari

Proyeksi Modal Kerja tahun 2024—2030 adalah sebagai berikut:

Keterangan	2024	2025	2026	2027
PERHITUNGAN MODAL KERJA				
Aset Lancar	388.767	816.411	857.232	900.093
Hutang Lancar	(176.116)	(356.467)	(360.246)	(378.258)
Modal Kerja	212.652	459.944	496.986	521.835
Perubahan Modal Kerja		247.293	37.042	24.849



PT. Kian Santang Muliatama Tbk

Jl. Wibawa Mukti II, Perum Telkom Satwika Permai
Blok A5, No.8, RT.009, RW.009, Kel. Jatiluhur, Kec. Jatiasih
Bekasi 17425 - INDONESIA

Keterangan	2028	2029	2030
PERHITUNGAN MODAL KERJA			
Aset Lancar	945.098	992.353	1.041.970
Hutang Lancar	(397.171)	(417.029)	(437.881)
Modal Kerja	547.927	575.323	604.090
Perubahan Modal Kerja	26.092	27.396	28.766

Berdasarkan proyeksi keuangan atas kegiatan usaha induk termasuk adanya penambahan KBLI baru, modal kerja yang dibutuhkan pada tahun 2024 sampai dengan tahun 2030 berturut-turut adalah sebesar Rp212,65 juta, Rp459,94 juta, Rp496,99 juta, Rp521,84 juta, Rp547,93 juta, Rp575,32 juta dan Rp604,09 juta.

VIII. INFORMASI TAMBAHAN

Apabila Para Pemegang Saham memerlukan informasi lebih lanjut dapat menghubungi Perseroan pada hari dan jam kerja (Senin-Jumat pukul 08.00-17.00), dengan alamat:

PT KIAN SANTANG MULIATAMA TBK.

Alamat Kantor

Jl. Wibawa Mukti II, Perum Telkom, Satwika Permai, Blok
A5 No. 8, Kel. Jatiluhur, Kec. Jatiasih, Kota Bekasi, Jawa
Barat, 17425 Telepon: (021) 82748249 Website:
www.kianmulia.com Email: corsec@kianmulia.com

Bekasi, 26 April 2024

Hormat kami,

Direksi Perseroan

9/11